

# Pestalozzi Bibliothek Oerlikon, Umbau



Die **Pestalozzibibliothek Oerlikon** (PBZ) liegt unmittelbar am Bahnhof Zürich Oerlikon. Sie ist in dem historischen Gebäude der `alten Post` von 1927 untergebracht, das der Stadt Zürich gehört. Seit einigen Jahren gewinnt das Quartier Zürich Nord an Einwohnern und Bedeutung. Dadurch stieg der Raumbedarf der Bibliothek stetig und reichte nicht mehr aus. Zudem hatte der Innenausbau das Ende seiner Lebensdauer erreicht. Durch die Neugestaltung des Bahnhofplatzes hat sich ausserdem die Chance geboten, die Bibliothek besser an die Umgebung anzubinden. Daher entschloss sich die PBZ, die Bibliotheksräume umzubauen und innerhalb des Gebäudes zu erweitern. Die Umbauarbeiten teilten sich in Grundausbau (Stadt Zürich) und Mieterausbau (Pestalozzi Bibliothek). Da die Umbauarbeiten unter Betrieb erfolgten, war eine ausgeklügelte Etappierung notwendig. arc Consulting hat die Pestalozzi Bibliothek gegenüber Planern und Behörden vertreten sowie Kosten, Qualität und Termine kontrolliert.



*Ansicht vom Bahnhof*

Die bereits früher als Bibliothek genutzten Räume im Erdgeschoss und Obergeschoss wurden umfassend renoviert und neu eingerichtet. Um den Publikumsbereich der Bibliothek zu vergrössern wurden Erweiterungen ins Untergeschoss (früher leerstehende Keller- und Lagerräume) und ins Obergeschoss (bisher Büronutzungen) vorgenommen. Die für das Publikum zugängliche Bibliotheksfläche wurde fast verdoppelt, von 500m<sup>2</sup> auf 960m<sup>2</sup>.



*Leseraum im Untergeschoss*

#### **Unsere Leistungen**

- Bauherrenvertretung

#### **Baudaten**

Standort  
Lindenplatz 4, 8048 Zürich Oerlikon

Bauherrschaft  
Pestalozzi Bibliothek Zürich  
Zähringer Strasse 17  
8022 Zürich

Architektur / Bauleitung  
Andrea Teuwen, Architektin

Kenndaten  
Bausumme 4 Mio. Franken  
(BKP 1-9, inkl. MwSt.)

Termine  
Bauzeit Oktober 2011 - Oktober 2013