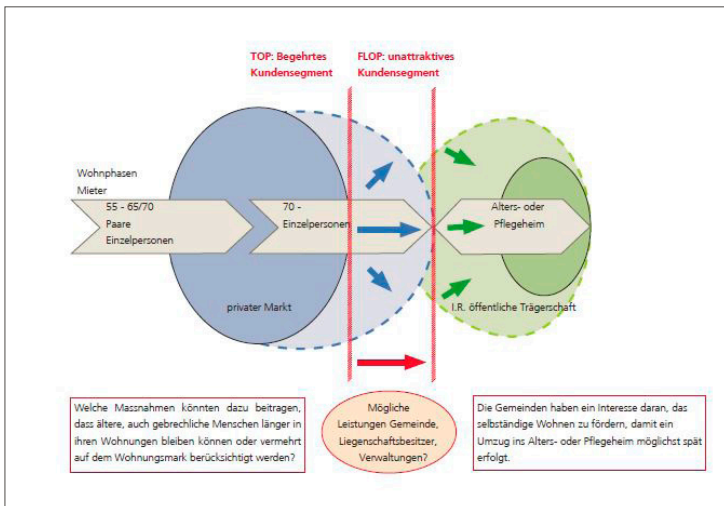


Forschungsprojekt 'Autonomes Wohnen im Alter'



Das Projekt 'Autonomes Wohnen im Alter' wurde als mehrteiliges Projekt unter der Trägerschaft der **Zürcher Frauenzentrale** und der **Age Stiftung** durchgeführt. arc Consulting war mit der Projektleitung beauftragt. In einer ersten Phase wurden Liegenschaftsverwaltungen im Kanton Zürich zur Einschätzung des älteren Mieter-Innensegments interviewt. Anschliessend wurde ein Workshop mit Gemeinden durchgeführt, um deren Interesse am Thema zu erörtern. In der weiteren Bearbeitung beschloss man, sich direkt an ältere Menschen zu wenden. In der Broschüre 'Älter werden und autonom wohnen' werden aus Sicht von älteren Frauen Rahmenbedingungen skizziert, die ihnen das autonome Wohnen zu Hause erleichtern. An diversen Anlässen wurde die Broschüre Betroffenen, Gemeinden und Liegenschaftsverwaltungen vorgestellt.



Fazit aus der Befragung von Liegenschaftsverwaltungen: 50-65-jährige Menschen werden von den Liegenschaftsverwaltungen als attraktives, teilweise als das attraktivste Kundensegment bezeichnet, älteren Menschen ab ca. 75 haben es hingegen schwer, auf dem normalen Wohnungsmarkt berücksichtigt zu werden. Insbesondere in Zürich und der Agglomeration bleibt vielen älteren Menschen keine andere Wahl als der Umzug in ein Alters- oder Pflegeheim mit hohen (und unnötigen) Kosten für die Gemeinden.

Unsere Leistungen

- Projektleitung
- Prozessmanagement
- Evaluation und Koordination externe Studien
- Organisation Workshop und Moderation
- Begleitung und Monitoring Pilotprojekt
- Begleitung Publikation

Publikationen

„Wohnen im Alter“. Eine Untersuchung zu Nachfragesegmenten im Wohnungsmarkt im Kanton Zürich. Studie von Fahrländer Partner AG, Zürich 2010

„Ältere Menschen in der Wohnwirtschaft aus Sicht von Liegenschaftsverwaltungen“. Befragung von Liegenschaftsverwaltungen im Kanton Zürich. Studie von Fahrländer Partner AG, Zürich 2011

„Älter werden und autonom wohnen“. Ein Leitfaden für Frauen, Gemeinden und Liegenschaftsverwaltungen. Zürich 2013 Konzept, Texte und Produktion: Pascale Gmür Projektbegleitung: arc Consulting

Die 52-seitige Broschüre im Format A5, welche im November 2013 mit einer Gesamtauflage von 30'000 Exemplaren erschien, bietet praktische Hinweise für das autonome Wohnen älterer Frauen. Der Leitfaden spricht ältere Frauen mit langsam steigendem Hilfsbedarf an, zeigt aber auch Gemeinden und Liegenschaftsverwaltungen, was sie tun können, damit sich Bewohnerinnen möglichst lange zu Hause wohl fühlen. Um die Vielfalt zu zeigen und nah an der Realität zu bleiben, stehen sechs Frauen mit Kurzporträts im Zentrum der Broschüre.

